

MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

SEPTUAGÉSIMA SESIÓN ORDINARIA

En la Ciudad de Concordia, Estado de Sinaloa; República Mexicana, en la Sala de Sesiones, Gral. "Domingo Rubí" del Palacio Municipal, y con fundamento en lo estipulado en los artículos 13, 25, 38 Fracción II, 40, 41, 52 Fracción III y demás relativos de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Sinaloa; así como en lo dispuesto en los numerales 61, 62, 66 y demás relativos del Reglamento Interior del Ayuntamiento de esta ciudad; se llevó a cabo la Septuagésima Sesión Ordinaria de Cabildo, a los treinta días del mes Septiembre del año dos mil dieciséis; presidida por el LAE Juan Isidro Paredes Brito, Presidente Municipal de Concordia, Sinaloa; con la de los Ciudadanos Regidores, José Alfredo Castañeda Motta, Alma Dinora Lizárraga López, Javier Vizcarra Rodríguez, Juana Pérez Ulibarria, Laura Elena Camacho Zamudio, Víctor Manuel Rodríguez Rocha, Francisco Javier Rodríguez Pandell, Yolanda Ontiveros López, Juan Carlos Zamudio Espinoza, y Abigail Pérez Moreno, bajo el siguiente Orden del Día:

- I. Lista de asistencia;
- II. Declaración de quórum legal e instalación de la sesión;
- III. Lectura y, en su caso, aprobación, del orden de día;
- IV. Lectura del acta de la sesión anterior, para aprobación, adición o corrección, en su caso;
- V. Lectura de correspondencia, acuerdos de trámite relativo y dictámenes;
- VI. Toma de protesta ante el H. Cabildo del C. Ampelio Lizárraga Rodríguez, como Síndico Procurador.
- VII. Asuntos Generales;
- VIII. Clausura de la sesión.

El Presidente Municipal, LAE Juan Isidro Paredes Brito, solicita al Secretario del Ayuntamiento, Profr. Alberto Zatarain Chávez, páse lista de asistencia, informando que hay quórum legal, se instala la sesión siendo las dieciséis horas con veintitis minutos.

El Presidente Municipal, LAE Juan Isidro Paredes Brito, solicita al Secretario del Ayuntamiento, Profr. Alberto Zatarain Chávez, de lectura al punto número tres que es lectura y, en su caso, aprobación del orden del día, el cual fue aprobado por unanimidad.

Passando al punto número cuatro el Presidente Municipal, LAE Juan Isidro Paredes Brito solicita al Secretario del Ayuntamiento Profr. Alberto Zatarain Chávez, para que realice la lectura correspondiente del Acta de la Sesión Ordinaria anterior y una vez concluida la lectura se somete a votación, la cual es aprobada por unanimidad.

En seguimiento del orden del día, el LAE Juan Isidro Paredes Brito, pasa al punto número cinco que es: Lectura de correspondencia, acuerdos de trámite relativo y dictámenes; informando el Secretario que se recibió una solicitud firmada por el C. Jorge Domínguez Vizcarra, en la cual pide se le expida título de propiedad de un terreno ubicado en esta cabecera Municipal, cuya superficie total es de 240 metros cuadrados; por lo que se turnó dicha solicitud a la Comisión de Urbanismo y Obras Públicas para su estudio y dictamen correspondiente.

El Secretario Informa que se recibió otra solicitud de título de propiedad de un terreno ubicado en esta Cabecera Municipal, a nombre de la C. Paula Rendón Ornelas, cuya superficie total es de 139.91 metros cuadrados; por lo que se turnó dicha solicitud a la Comisión de

Handwritten signatures and initials on the left margin:

- MR
- Handwritten signature (possibly "J. Vizcarra")
- Handwritten signature (possibly "A. Lizárraga")
- Handwritten signature (possibly "L. Camacho")
- Handwritten signature (possibly "V. Rodríguez")
- Handwritten signature (possibly "F. Rodríguez")
- Handwritten signature (possibly "Y. Ontiveros")
- Handwritten signature (possibly "J. Zamudio")
- Handwritten signature (possibly "A. Pérez Moreno")

Urbanismo y Obras Públicas para su estudio y dictamen correspondiente.-----



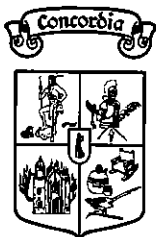
El Secretario del H. Ayuntamiento Profr. Alberto Zatarain Chávez, informa que se recibió una solicitud presentada por la Tesorera Municipal, Lic. Diana Luz Valdez Peraza, en la cual está solicitando la aprobación de la construcción de dos obras, la primera consiste en la construcción de dogout en el Estadio el Ovalo, ubicado en la Cabecera Municipal, el cual tiene un presupuesto base de \$15,140.66 (Quince mil ciento cuarenta pesos 66/100 m.n) mismo que fue presentado por el Director de Obras Publicas y dicha inversión se realizará con recurso financiero del gasto corriente; La segunda obra consiste en la construcción de baños adosados en la Escuela Primaria Lic. Benito Juárez, ubicada en esta Cabecera Municipal, la cual tiene un presupuesto base por la cantidad de \$161,873.74 (Ciento sesenta y un mil ochocientos setenta y tres pesos 74/100 m.n.) mismo que se realizará con recurso del gasto corriente, indicando que dicha solicitud fue presentada por el Director de dicha escuela, la cual era muy necesaria para la misma.-----

El Presidente Municipal, LAE. Juan Isidro Paredes Brito, dice que referente a esta solicitud que presenta la Tesorera Municipal, les expone que como seguimiento a los compromisos que quedaron pendientes de resolver estaban en antesala para ser enviados al cabildo estas dos obras,-----

comenta que se le presentó a la Tesorera Municipal para que revisado este tema y que de cual manera la cuenta de financiamiento que es la cuenta corriente, si les alcanza para poder ejecutarlas y que por esa razón le pidió a la Tesorera que hiciera la solicitud respectiva dirigida al cabildo para que sea analizada y valorada, comentando que solo falta la aprobación del cabildo para que se empiece a trabajar en ellas, por lo que pregunta si hay algún comentario al respecto y de no haberlo le solicita al Secretario del H. Ayuntamiento ponga a consideración del pleno la aprobación de la solicitud para la ejecución de estas dos obras que consisten en la construcción de dogout en el Estadio el Ovalo de esta Cabecera Municipal con un monto de \$15,140.66 (Quince mil ciento cuarenta pesos 66/100 m.n) y la construcción de baños adosados en la Escuela Primaria Lic. Benito Juárez, con un monto de \$161,873.74 (Ciento sesenta y un mil ochocientos setenta y tres pesos 74/100 m.n.), la cual fue aprobada por unanimidad.-----

El Secretario del H. Ayuntamiento Profr. Alberto Zatarain Chávez, informa que se recibió otra solicitud presentada por la Tesorera Municipal, Lic. Diana Luz Valdez Peraza, en la cual está solicitando la aprobación del pago de los Honorarios médicos, hospitalización, medicamentos, etc. pagados en el Profr. Alfredo Vizcarra Díaz, Presidente Municipal del día 15 al 20 de septiembre del año 2016, el cual ascendió a la cantidad de \$198,038.00 (Ciento noventa y ocho mil treinta y ocho pesos 00/100 m.n.) comentando el Presidente Municipal LAE. Juan Isidro Paredes Brito que ya todos conocen el antecedente de esta solicitud y que más que nada con un sentido de compañerismo y de humanidad, cuando la Tesorera le da a conocer este tema, él le pide que se elabore la solicitud para que se turne al cabildo para que se revise y sea puesta a consideración, por lo que les pregunta si hay algún comentario al respecto y de no haberlo le solicita al Secretario del H. Ayuntamiento ponga a consideración del pleno la aprobación de la solicitud presentada por la Tesorera Municipal por el concepto del pago de Honorarios médicos, hospitalización, medicamentos y otros productos que se utilizaron en beneficio de la salud del Profr. Alfredo Vizcarra Díaz, por la cantidad de \$198,038.00 (Ciento noventa y ocho mil treinta y ocho pesos 00/100 m.n.) la cual fue aprobada por unanimidad.-----

Handwritten signatures and initials on the left margin, including 'MR', 'Pérez Moreno Abigail', and several other illegible signatures.



MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

El Secretario del H. Ayuntamiento Profr. Alberto Zatarain Chávez, informa que se recibió otra solicitud presentada por la Tesorera Municipal, Lic. Diana Luz Valdez Peraza, en la cual está solicitando la aprobación de la Rehabilitación del parque Infantil Yadira Lizárraga Ocegueda, ubicado en la Sindicatura de Zavala, el cual se encuentra en pésimas condiciones, comentando que dicha rehabilitación se realizaría con recursos financieros del Impuesto Predial Rustico, y que el Presupuesto presentado por el Ing. Martin Manuel Rodríguez Galván, Director de Obras Publicas asciende a la cantidad de \$ 261,670.14 (Doscientos sesenta y un mil seiscientos setenta pesos 14/100 m.n.) por lo que el Presidente Municipal LAE. Juan Isidro Paredes Brito, les comenta que hay un recurso que se ha venido recaudando por concepto de impuesto predial rustico, y que esta obra de la rehabilitación de este parque ya había sido propuesta; y que de cierta manera el presupuesto ya estaba hecho, pero que no se había solicitado la autorización del cabildo por las razones que ya todos conocen que se prolongó, comenta también que aparte de esta obra hay también pendiente la construcción de unos baños en la báscula ubicada en la localidad de El Verde, dice que la mayor cantidad del recurso que se recauda de ese impuesto tiene su origen así en la báscula, por la guías de tránsito de legalizas y de otras cosas que se generan en esa región, por lo que es indispensable que a la orilla de la báscula donde no hay baño, se construya uno, una vez que esté listo el presupuesto se revise la solicitud y se apruebe por el cabildo, el Presidente Municipal, LAE. Juan Isidro Paredes Brito, pregunta si hay algún punto en particular respecto a la aprobación de la Rehabilitación del Parque o si hubiera alguna propuesta lo manifieste, y de no haberlo le solicita al Secretario del H. Ayuntamiento Profr. Alberto Zatarain Chávez, ponerla a consideración del pleno la solicitud presentada por la Tesorera Municipal Lic. Diana Luz Valdez Peraza, en el sentido de aprobar el gasto por la cantidad de \$261,670.14 (Doscientos sesenta y un mil seiscientos setenta pesos 14/100 m.n.) en la Rehabilitación del Parque Infantil Yadira Lizárraga Ocegueda, ubicado en la Sindicatura de Zavala, la cual fue aprobada por unanimidad.

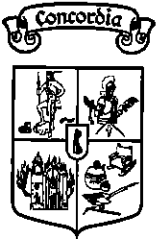
Continuando con el punto número cinco, el Secretario del H. Ayuntamiento informa que no hay acuerdos de trámite relativo pero que reciben algunos dictámenes presentados por la Comisión de Urbanismo y Obras Públicas, por lo que solicita al Presidente de dicha Comisión realice la lectura correspondiente.

El Regidor José Alfredo Castañeda Motta da lectura al dictamen favorable para que se expida título de propiedad a nombre del C. Juan Alberto Noriega Brito, con una superficie total de terreno de 1,556.27 metros cuadrados; por lo que el Presidente Municipal, LAE. Juan Isidro Paredes Brito, solicita al Secretario del H. Ayuntamiento, Profr. Alberto Zatarain Chávez para que someta a votación dicho dictamen el cual fue aprobado por unanimidad.

Se le da lectura al dictamen favorable para que se expida título de propiedad a nombre del C. José Bernal Vizcarra, con una superficie total de terreno de 98.74 metros cuadrados; por lo que el Secretario del H. Ayuntamiento somete a votación dicho dictamen el cual fue aprobado por unanimidad.

El Regidor José Alfredo Castañeda Motta, hace la lectura del dictamen favorable para que se expida título de propiedad a nombre de la C. Claudia Verónica Bernal Vizcarra, con una superficie total de terreno de 83.74 metros cuadrados; por lo que el Secretario del H. Ayuntamiento somete a votación dicho dictamen, siendo aprobado por unanimidad.

Handwritten signatures and notes on the left margin. One signature is clearly labeled 'Abigail'. Another signature is labeled 'Pérez Moreno'. There are several other illegible signatures and scribbles.



MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

Continuando con el punto número cinco, el Presidente Municipal, LAE. Juan Isidro Paredes Brito, propone se omita la lectura del resto de los dictámenes que se presentaron para pasar a lo que es la Toma de Protesta del Síndico Procurador, Ampelio Lizárraga Rodríguez y que en la próxima Sesión de Cabildo se proceda con la lectura de los dictámenes, por lo que el Secretario del H. Ayuntamiento somete a consideración del pleno la solicitud hecha por el Presidente Municipal, en la idea de suspender la lectura de los dictámenes para su aprobación, dejándolos pendientes para la próxima Sesión Ordinaria de Cabildo, la cual fue aprobada por **unanimidad**.

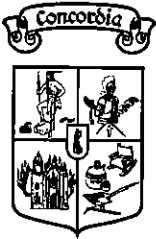
El Presidente Municipal, LAE. Juan Isidro Paredes Brito, pasa al punto número seis del orden del día, que es: Toma de protesta ante el H. Cabildo del **C. Ampelio Lizárraga Rodríguez**, como Síndico Procurador; por lo que comenta que es una necesidad apremiante el que se integre en virtud de que están por iniciar el proceso interno de organización entre la recepción, ya que les corresponde ir organizando por áreas de la manera se va ir cerrando, y que para ello la ley marca, que el Órgano de Control Interno coordinado por el Síndico Procurador tiene esa responsabilidad y que como parte del Cabildo señalado por la misma Ley Orgánica Municipal, tiene sus funciones bien definidas como las de ser el Representante Legal ante cualquier instancia del H. Ayuntamiento, y continuando con el punto el Presidente Municipal, le pide al **C. Ampelio Lizárraga Rodríguez**, pase al frente para tomarle la protesta de ley como Síndico Procurador, y una vez concluida la toma de protesta le pide se integre al Cuerpo Colegiado del Cabildo dándole la más cordial bienvenida.

El Presidente Municipal, LAE. Juan Isidro Paredes Brito, pasa al punto número siete del orden del día que es: Asuntos Generales; preguntando si existe algún comentario o algo que exponer dentro de este punto del orden del día, por lo que solicita la palabra el Regidor Víctor Manuel Rodríguez Rocha para comentar que hay dos obras pendientes en la comunidad de San Juan de Jacobo, la cual consiste en la construcción de una techumbre, de la que al parecer ya hay un poco de avance y la otra obra es en la comunidad de La Concepción, la cual consiste en la construcción de unos baños en la Escuela Telesecundaria, comenta que le gustaría que se iniciara con los trabajos, ya que en esa escuela que tiene muchas aulas y que además los baños son muy necesarios, aclara que ya llevaron la arena y la grava y que únicamente falta que vayan las personas que van a trabajar en la construcción, en ese sentido solicita se vea la posibilidad de iniciar con los trabajos, porque esto según se iba iniciar desde el mes de agosto, antes de que iniciara el ciclo escolar, hasta el momento no se ha hecho nada y la verdad que es muy penoso que los alumnos estén molestando a los vecinos para que les permitan hacer sus necesidades, dice que este fue un compromiso que hizo el Presidente Municipal Profr. Alfredo Vizcarra Díaz, y que le gustaría que se hiciera lo más pronto posible.

El presidente Municipal LAE. Juan Isidro Paredes Brito, pregunta si hay algún otro tema que tratar en asuntos generales, por lo que pide la palabra la Regidora Laura Elena Camacho Zamudio, y comenta que ella también le estuvo solicitando al Presidente Municipal Alfredo Vizcarra Díaz, lo de la rehabilitación del parquecito de la comunidad de Malpica y lo de los baches, pero al parecer solo se taparon algunos.

Solicita la palabra el Regidor Francisco Javier Rodríguez Pandelí, para comentar que algunos vecinos de la comunidad de Cópala le hablaron muy preocupados porque el Presidente de la Comunidad de

Mir
Pérez Moreno Abigail



MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

esa localidad al parecer les informo que iban hacer una obra en la plazuela, pero que él les pregunto con qué recurso la iban hacer, manifestando que al parecer la misma comunidad tiene ese recurso y quieren remodelar la plazuela, que al parecer quieren hacerle algo al kiosco, que iban a quitar las bancas y que también le iban a quitarle un poco a las barditas que están en los jardines, dice que la gente de ahí está preocupada porque son cosas que tienen muchísimos años, y que lo que ellos quieren en caso de que se haga algo, sea supervisado por el INA, o alguien que este facultado para ese tipo de cosas, porque a ellos se les hace difícil que algo que está de hace muchos años lo puedan quitar nadamas porque si, y le puedan quitar ese valor histórico; dice que esa es la preocupación de los vecinos y que le pidieron que estuviera muy al pendiente, porque al parecer ya querían empezar y hasta levantaron una lista de firmas, que se les dijo que era para mejoras de la comunidad y que la gente les firmo, pero que ya una vez que les explicaron lo que quieren hacer, la gente se preocupa. -----

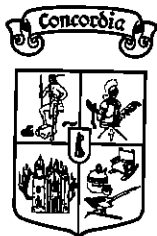
Tomando la palabra el Regidor Víctor Manuel Rodríguez Rocha, y dice que respecto al tema de la plazuela de Cópala, ha observado que se encuentra muy olvidada, ya que los arboles están muy grandes y las ramas tapan lo que es la vista de la plazuela, que él sugiere manden a una persona para que pade esos árboles y así tenga una vista por que con los arboles el kiosco ya casi no se ve. -----

El Presidente Municipal LAE Juan Isidro Paredes Brito pregunta si hay otro tema que tratar y de no haberlo proceder a dar respuesta a cada uno de los temas que se han tratado en asuntos generales, comentando que referente a lo de la construcción de los baños de la Escuela Telesecundaria de la Comunidad de San Concepción, ya platico con el Director de Obras Públicas le comentó que la proxima semana se iniciara con los trabajos, dice que es una de las pocas obras que quedan sin iniciar pero que para la proxima semana se dará el banderazo de inicio, dice que en el tema de la techumbre de la comunidad de San Juan de Jacobo no tiene ningún dato, por lo que el Regidor Víctor Manuel Rodríguez Rocha, dice que ya hay avances, que al parecer ya hicieron las excavaciones pero parece ser que les falta lo que van a poner de la techumbre, por que los pozos donde van a poner las bases ya están hechas, comenta el Regidor José Alfredo Castañeda Motta que él paso por la comunidad de San Juan de Jacobo y que vio que ya están hechos los cimientos, que todo está hecho para levantar solamente las doluminas, el Presidente Municipal dice que referente al tema de la piscina ya tiene el presupuesto de los juguetes y que probablemente la primer quincena de octubre ya soliciten al cabildo la aprobación para la ejecución de esas obras; comenta que referente al tema de Cópala lo va a revisar con el Director de Obras Públicas por que si no presenta la comunidad un proyecto de remodelación, difícilmente se puede demorar algo, aunque sean los mismos habitantes los que quieren hacer algo en la plazuela. -----

No habiendo otro asunto que tratar, se da por clausurada la sesión siendo las diecisiete horas con diez minutos; y validos todos los acuerdos aquí tomados, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron. -----

LAE. Juan Isidro Paredes Brito.
Presidente Municipal.

Handwritten signatures and notes on the left margin, including a signature that appears to be 'Pérez Moreno Abigail'.

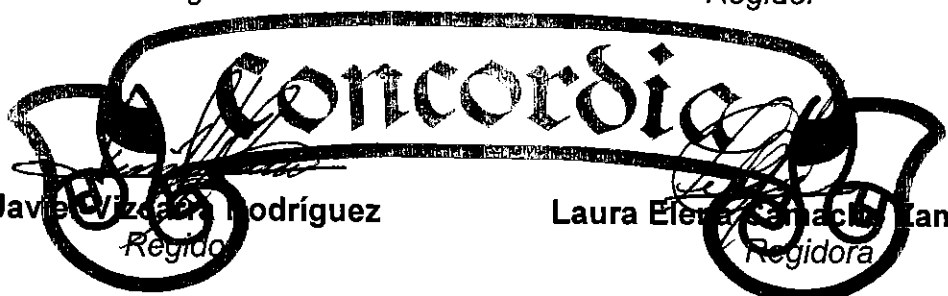


MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO


Ampelio Lizárraga Rodríguez
Síndico Procurador


Alma Dinora Lizárraga López
Regidor


José Alfredo Castañeda Motta
Regidor


Javier Lizárraga Rodríguez Regidor Laura Elena Zamudio Zamudio Regidora



Víctor Manuel Rodríguez Rocha
Regidor


Amanda Ontiveros López
Regidora


Juan Carlos Zamudio Espinosa
Regidor


Abigail Pérez Moreno
Regidora


Francisco Javier Rodríguez Paredes
Regidor


Juana Pérez Mibarría
Regidora


Prof. Alberto Zátarain Chávez
Secretario del H. Ayuntamiento